

CHARLEROI DISTRICT CRÉATIF

142.000.000 € POUR FAIRE RAYONNER NOTRE VILLE

CHARLEROI
DISTRICT CRÉATIF
WWW.CHARLEROI-DC.BE

UN PROJET PILOTÉ
PAR LA VILLE DE CHARLEROI,
CHARLEROI BOUWMEESTER
ET IGRETEC

PARTENAIRES:
RÉGION WALLONNE
PROVINCE DU HAINAUT
SOFICO
ORES
IFAPME
SPAQUE
ULB
UMONS
UCL
ULG
UNIVERSITÉ OUVERTE
CENAREO
MATERIANOVA

PROGRAMME FEDER 2014-2020

Ville de plus de 200.000 habitants, Charleroi est la plus grande métropole de Wallonie. Située au cœur d'un bassin de vie et d'une zone de chalandise de 600.000 habitants, Charleroi jouit d'un grand potentiel de développement.

S'étendant sur une superficie de 200 hectares, son centre-ville est bâti autour de deux pôles urbains anciens: la ville-basse commerciale en bord de Sambre et la forteresse, siège du pouvoir, dans la ville-haute.

Après la ville-basse, c'est au tour de la ville-haute de faire l'objet d'une profonde métamorphose. Grâce à la programmation 2014-2020 du FEDER arrêtée par le Gouvernement wallon et aux subventions de la Wallonie, Charleroi réalisera sous le vocable Charleroi District Créatif (ou Charleroi DC) l'ambitieux projet de requalification urbaine de tout le quadrant nord-ouest, qui représente pas moins d'un quart du centre-ville de Charleroi (40 hectares).

Charleroi DC a pour objectif de répondre au déficit d'attractivité du centre-ville afin de redonner à ce pôle urbain majeur son rôle de développement économique durable de toute la région. Il s'agit de la poursuite, logique, des efforts consentis lors de la précédente période de programmation localisée dans la ville-basse et des investissements publics intervenus à l'Est de la ville-haute expliquée au nom du Collège le bourgmestre P. Magnette.

Avec la réalisation de ce projet ce sera pratiquement l'ensemble du centre-ville, du Nord au Sud et d'Est en Ouest, qui aura été rénové.





CHARLEROI DISTRICT CRÉATIF REGROUPE UN ENSEMBLE DE PROJETS CONCENTRÉS AUTOUR D'UN PROGRAMME D'INVESTISSEMENTS INTÉGRÉ ET COHÉRENT

CHARLEROI
DISTRICT CRÉATIF
WWW.CHARLEROI-DC.BE

UN PROJET PILOTÉ
PAR LA VILLE DE CHARLEROI,
CHARLEROI BOUWMEESTER
ET IGRETEC

PARTENAIRES:
RÉGION WALLONNE
PROVINCE DU HAINAUT
SOFICO
ORES
IFAPME
SPAQUE
ULB
UMONS
UCL
ULG
UNIVERSITÉ OUVERTE
CENAREO
MATERIANOVA

Parmi ces projets, certains apparaissent déjà comme emblématiques à l'instar de la création d'un centre de Congrès ou la création d'un Centre Universitaire.

Mais Charleroi DC c'est aussi la rénovation du Palais des Expositions, du Palais des Beaux-Arts et du B.P.S. 22, la revitalisation de l'espace urbain, la rénovation du cœur historique de Charleroi, la requalification des bords de Sambre ou encore la mise en œuvre du Plan lumière.

La requalification du quartier passera donc par une profonde rénovation de l'espace urbain. Mais pour réellement changer de visage, ce quartier doit pouvoir proposer de nouvelles activités. Demain, le Nord-Ouest de Charleroi sera non seulement rénové, mais il accueillera aussi **un véritable campus des sciences, des arts et des métiers et un complexe d'infrastructures pour y organiser des grandes conférences et des évènements.**

En marge de l'intervention concentrée sur ce quartier du nord-ouest, les Fonds Feder vont également permettre **de reconfigurer les espaces publics le long de la Sambre.** L'objectif est de prolonger la requalification des quais existants sur la rive gauche et droite de la Sambre et cela sur l'ensemble de sa traversée du centre-ville de Charleroi.

L'aménagement consistera principalement à améliorer les cheminements existants et à traiter les parois verticales des berges de la Sambre. Par ailleurs et pour répondre à une demande croissante des plaisanciers **une halte nautique sera réalisée** sur l'actuel emplacement de la gare des bus. Cet outil renforcera l'attractivité de la Ville et contribuera au développement de l'activité commerciale.

UN CAMPUS DES SCIENCES, DES ARTS ET DES MÉTIERS, VÉRITABLE PÔLE D'EXCELLENCE FORMATION - ENSEIGNEMENT - RECHERCHE

Le site de l'Université du Travail **deviendra le « campus des sciences, des arts et des métiers »**: un pôle d'excellence formation - enseignement - recherche où étudiants et scientifiques se côtoieront tous les jours sur un même périmètre. Ce campus sera constitué d'un centre universitaire dans le bâtiment Zénobe Gramme (ULB, UMONS, Université Ouverte, Province de Hainaut), d'un Centre de compétences « design - innovation » (IFAPME) ainsi que d'un Centre d'Enseignement Supérieur Technologique et d'une Cité des métiers (dont les financements sont déjà acquis en dehors de Feder). Sur le même site la présence du B.P.S. 22 développera des interconnexions avec les structures scientifiques qui lui seront voisines.



UN PÔLE DES GRANDES CONFÉRENCES ET DE L'ÉVÉNEMENTIEL

Jouxtant ce pôle, vers le sud, le quartier verra se développer le **pôle des grandes conférences et de l'événementiel**. Le Palais des Expositions (rénovation en profondeur), le Palais des Beaux-Arts (rénové) et le futur centre des Congrès (construit sur l'actuelle esplanade des bus) seront les trois structures interconnectées qui constitueront ce pôle «événementiel». La création de ce pôle se veut également durable car ces structures seront fournies en énergie par une unité de production spécifique aux infrastructures publiques.

CHARLEROI
DISTRICT CRÉATIF
WWW.CHARLEROI-DC.BE

UN PROJET PILOTÉ
PAR LA VILLE DE CHARLEROI,
CHARLEROI BOUWMEESTER
ET IGRETEC

PARTENAIRES:
RÉGION WALLONNE
PROVINCE DU HAINAUT
SOFICO
ORES
IFAPME
SPAQUE
ULB
UMONS
UCL
ULG
UNIVERSITÉ OUVERTE
CENAREO
MATERIANOVA





CHARLEROI
DISTRICT CRÉATIF
WWW.CHARLEROI-DC.BE

UN PROJET PILOTÉ
PAR LA VILLE DE CHARLEROI,
CHARLEROI BOUWMEESTER
ET IGRETEC

PARTENAIRES:
RÉGION WALLONNE
PROVINCE DU HAINAUT
SOFICO
ORES
IFAPME
SPAQUE
ULB
UMONS
UCL
ULG
UNIVERSITÉ OUVERTE
CENAREO
MATERIANOVA

LA REVITALISATION DE L'ESPACE URBAIN

Afin de valoriser ces nouvelles activités, **l'espace public**, aujourd'hui abîmé et déstructuré, doit être profondément repensé. De manière générale, les interventions vont permettre de libérer l'espace public pour en faire des lieux de promenade agréables en favorisant les modes de déplacement doux.

La rénovation urbaine touchera la place Charles II, cœur de la ville; la place du Manège; les rues Neuve et de la Régence; l'avenue de Waterloo et le Square du Monument; les boulevards Bertrand et Solvay. L'enjeu majeur est de retisser le lien entre le centre-ville et les deux futurs grands pôles grâce à une véritable promenade.

L'accès à ces nouveaux pôles se fera notamment via la réalisation d'une nouvelle bretelle de raccordement au petit ring de Charleroi. La fermeture et la reconversion de la trémie « Solvay »; et la création de ce nouvel accès au R9 réduira la pression de l'automobile sur le quartier.

Pour réaliser tous ces aménagements, **trois sites devront être assainis**: la place du Manège, le site « verreries des Ancres », et site du Centre de Congrès.

Enfin, l'aménagement de beaux espaces publics doit être accompagné de leur mise en lumière.

Le plan lumière va permettre de mettre en valeur ces surfaces et ces édifices rénovés. La lumière est un élément primordial pour renforcer la lisibilité et l'attractivité urbaine et contribuer au sentiment de sécurité.

MARIE-ISABELLE GOMEZ CALVO
ATTACHÉE DE PRESSE

HÔTEL DE VILLE, BUREAU TURENNE 107
PLACES CHARLES II, B-6000 CHARLEROI

TÉL : +32 (0)71 86 10 69
MOB : +32 (0)474 78 65 93

